Информационный материал:

В зимний период вневедомственная охрана рекомендует жителям Всеволожского района позаботиться о безопасности загородной недвижимости.

Зима для владельцев загородных домов и дач - достаточно беспокойное время. Злоумышленников привлекает возможность легко завладеть имуществом в отсутствии собственников. Помимо краж, на объектах загородной недвижимости значительно повышается вероятность пожара. Дачные хозяйства и загородные дома, предназначенные для летнего отдыха, становятся особенно уязвимы с конца осени и на протяжении всего зимнего периода. И даже при условии проживания собственников в загородном доме возможность кражи не исключается, чему способствует удаленность от города и немноголюдность местности.

Существует ряд советов, как собственными силами минимизировать риск кражи:

- необходимо укрепить входную дверь, лучше всего будет установить вторую металлическую. Укрепить дверную коробку металлическими штырями. На двери должно быть установлено два замка различной конструкции (накладной и врезной), причем на расстоянии не менее 15 сантиметров друг от друга - уменьшение этого расстояния приводит к ослаблению двери. Нужно помнить, что чем сложнее ключ, тем надёжнее замок;

- рекомендуется дополнительно защитить окна посредством установки на них решеток;

- ни при каких обстоятельствах не оставлять ключи от дома в условленном месте, либо на территории и в постройках, расположенных на участке;

- запирать окна и форточки, даже если ненадолго уезжаете;

- в случае пропажи ключей, необходимо незамедлительно сменить замки;

- не оставлять в социальных сетях статусы, сообщающие о вашем отсутствии

Пренебрегать этими простыми советами не стоит, но также следует понимать, что обеспечить 100% безопасность недвижимости в период вашего отсутствия они все-таки не смогут. Это подтверждает статистика краж, предоставляемая правоохранительными органами. Так ущерб от краж с объектов загородной недвижимости во Всеволожском районе только с сентября по ноябрь 2019 года составил более 2474300 рублей. В качестве примера можно привести несколько случаев краж, осуществленных злоумышленниками на территории двух районов.

Так, 29 октября 2019 года в СНТ «Грузино-5» неустановленные лица путем повреждения металлической двери замка одноэтажного деревянного дома проникли внутрь, и тайно похитили электроинструменты. Общий ущерб для собственников составил 80 300 рублей.

14 ноября 2019 года в поселке Ковалева произошла более крупная кража. Злоумышленники проникли в частный дом путем отжима балконной двери. Там, обнаружив сейф, взломщики вскрыли его и похитили оттуда, денежные средства 2000000, часы марки «кармин», фотоаппарат «Никон D700», Айфон 8. Впоследствии было установлено, что ущерб составил порядка 2150000рублей.

22 ноября путем отжима рамы металлического окна была совершена кража из гаража, расположенного на улице Еловой в г. Всеволожск. Злоумышленники похитили электроинструменты, денежные средства в сумме 200000 рублей, деревянную коробку в которой находились коллекционные монеты достоинством 10 рублей (общая сумма 18000 рублей) В этом случае собственники понесли ущерб в 244 000 рублей.

Приведенные выше случаи краж подтверждают то, что проблема обеспечения безопасности объектов загородной недвижимости стоит достаточно остро. Все вышеуказанные объекты не были оборудованы современными охранными устройствами - одним из самых эффективных методов обеспечения защиты имущества от незваных гостей. Это позволило бы существенно повысить надёжность охраны, максимально исключить человеческий фактор, обеспечить круглосуточное наблюдение за объектом и как результат не допустить кражу.

Большинство собственников думает, что преступники действуют избирательно, ориентируясь на дома, в которых хранятся большие денежные средства и материальные ценности. Именно поэтому они не считают необходимым дополнительно обезопасить свою недвижимость. Эта точка зрения является в корне неверной, ведь кражи совершаются даже из построек, расположенных на участках, здесь добычей преступников становится практически все, что можно вынести. С приходом холодов ситуация обостряется и приведенные выше цифры понесенного собственниками загородной недвижимости материального ущерба вырастают в разы.

На сегодняшний день услуги охраны оказывает большое количество организаций. Из всего их многообразия только вневедомственная охрана является единственной государственной структурой, которая за 67 лет безупречной службы стала крупнейшим в регионе учреждением, предоставляющим на договорной основе все виды охранных услуг.

Так, согласно статистике в Всеволожском район вневедомственной охраной обеспечивается безопасность порядка 317 объектов и 2054 мест проживания и хранения имущества граждан. С начала года нарядами групп задержания Всеволожского ОВО было осуществлено 1504 выездов по сигналу «тревога», Благодаря бдительности и оперативности сотрудников было пресечено 55 краж с охраняемых объектов и квартир, при этом задержано 55 злоумышленников.

При желании собственника оборудовать свой дом сигнализацией сотрудники вневедомственной охраны абсолютно бесплатно произведут обследование объекта и дадут рекомендации по его защите.

Здесь возможны разнообразные варианты. Конечно, желательно укрепить не только входную дверь, но и установить извещатели объемного обнаружения. Эти технические средства позволяют зафиксировать тревожное извещение при проникновении на объект нестандартными способами, т. е. через пол, потолок, стены.

Также в состав охранной сигнализации могут включаться средства экстренного вызова, получившие распространённое название «кнопка тревожной сигнализации». Нужно отметить, что эти средства заслуженно пользуются популярностью на таких объектах, как загородные дома, дачи и коттеджи.

При возникновении необходимости получения экстренной помощи достаточно будет нажать «кнопку тревожной сигнализации» и наряд вневедомственной охраны прибудет в течение нескольких минут.

Наибольшая надежность достигается при применении всего комплекса технических средств охраны с выводом сигнала на пульт централизованной охраны территориального отдела вневедомственной охраны.