

Муниципальное образование

«Морозовское городское поселение

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области»

АДМИНИСТРАЦИЯ

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**31 мая 2017 г. № 168**

г.п. им. Морозова

|  |  |
| --- | --- |
| О приватизации  муниципального имущества |  |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Совета депутатов муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 19.03.2009 № 17 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества», Устава муниципального образования муниципальном образовании «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» и Положения об Администрации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить в июле-августе 2017 года приватизацию муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» – **помещение магазина** с кадастровым номером 47:07:1711010:1895, общей площадью 26,80 кв.м., назначение: нежилое, расположенное на 1 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, ул. Первомайская, д. 18 (далее-лот № 1).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества по лоту № 1: продажа на аукционе, открытом по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальную цену, величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), сумму задатка и обременения муниципального имущества в размерах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Начальная цена | Сумма задатка / 20%  от начальной цены муниципального имущества | Шаг аукциона/ 5% от начальной цены муниципального имущества | обременение:  стоимость услуг по оценке рыночной стоимости имущества |
| 1 | 973 000 (девятьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек | 194 600 (сто девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек. | 48 650 (сорок восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. | 15 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек. |

Начальная цена лота № 1 определена на основании Отчета № 2016/188 от 01.10.2006 г. об оценке рыночной стоимости имущества, подготовленного Обществом с ограниченной ответственностью «НЭКО».

2.3. Срок продажи: июль-август 2017 года

3. Утвердить:

3.1. Информационное сообщение о приватизации муниципального имущества, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3.2. Форму договора о задатке, согласно приложению № 2.

3.3. Форму заявки согласно приложению № 3.

3.4. Форму договора купли-продажи муниципального имущества, согласно приложению № 4.

4. Опубликовать приложения №№ 1,3 к настоящему Постановлению в газете «Морозовский вестник», на сайт в сети «Интернет www.torgi.gov.ru., а также разместить приложения к настоящему постановлению на официальном сайте Администрации Морозовского городского поселения в сети «Интернет» [www.adminmgp.ru](http://www.adminmgp.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации А.И. Ухов